

Motie art 58 RvO

Datum indiening¹ Donderdag 27-3-2025

Naam indiener: Maartje Greunsven

Onderwerp: Plannen van De Jong en zonen voor woningbouw op Parkeiland Luyendijk tegengaan.

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op donderdag 27 maart 2025.

Constaterende dat:

- er onlangs een quickscan is geweest naar een mogelijke bouwlocatie voor obs de Wagemaker op het rietlandje tussen de Meervalweg en de Harpoenier in Luyendijk;
- dit de omwonenden van het rietlandje bezorgd heeft gemaakt over de toekomst van dit rieteland;
- woningbouwontwikkelaar De Jong en zonen op dit rieteland een aantal woningen wil bouwen in de toekomst²;
- een grote groep omwonenden van het rietland in Luyendijk, ook wel Parkeiland Luyendijk genoemd, tegen de plannen is van ontwikkelaar De Jong en zonen voor de bouw van woningen (tiny houses) op het rieteland.

Overwegende dat:

- de bestemming voor dit rieteland vooralsnog groenlocatie is;
- wij in Landsmeer de rust en het ruige groen moeten koesteren;
- groen met veel bomen zoals op het rietland een oase van rust is voor vogels en andere dieren en dat het de biodiversiteit vergroot;
- de meeste inwoners rond het Rieteland geen bouwontwikkeling wensen op deze belangrijke groene locatie.

Verzoekt het college:

¹ Moties vreemd aan de orde van de agenda aanleveren bij de griffie vóór 12:00 uur op de dinsdag voorafgaand aan de raadsvergadering.

Motie voorzien van handtekening voorafgaand aan de raadsvergadering indienen bij de griffier.

² https://dijn.nl/project_list/parkeiland-luyendijk-2/

- de ontwikkelaar proactief te melden dat dit project geen doorgang kan vinden omdat de gemeente het Rieteland geen geschikte locatie vindt voor woningbouw;
- de groenfunctie van het Rieteland op het juiste moment te verankeren in de Omgevingsvisie van 2025;
- als de Omgevingsvisie 2025 niet het juiste instrument hiervoor is, uit te zoeken hoe op andere wijze vastgelegd kan worden dat op het Rieteland geen bouwontwikkelingen toegestaan worden;
- In 2025 aan de raad terug te koppelen hoe het college de groenfunctie van het Rieteland beter heeft bestendigd of beter wil bestendigen.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ondertekening door fractievoorzitters van de partijen die de motie indienen:

Maartje Greunsven,

GroenLinks Landsmeer