

Geachte leden van de commissie,

Mijn naam is Marco Vet, ik woon met mijn gezin op de Van Beekstraat 94. Vandaag spreek ik met een zwaar gemoed namens mijzelf en de vele verontruste burens over de voorgenomen bouwplannen tegenover Aalscholverstraat 65. Dit project heeft ons, de direct omwonenden, diep geraakt en bezorgd gemaakt om verschillende redenen, die ik graag met u wil delen:

Ten eerste wil ik de aandacht vestigen op de veiligheid van onze kinderen. Vorig jaar ben ik vader geworden. Hiermee ben ik nog meer dan ervoor me bewust van de kwetsbaarheid van kinderen. Wij zien dagelijks vanaf de eettafel een grote hoeveelheid kinderen ons kruispunt passeren op weg naar school. Uit navraag blijkt dat bijna 60% van de kinderen op de Augustinus school ten Zuiden van de Van Beekstraat woont en het is aannemelijk dat zij dit kruispunt gebruiken als route.

De Van Beekstraat is een smalle en drukke verkeersader. Het betreffende kruispunt is erg onoverzichtelijk, getuige de vele keren dat de verkeerspaaltjes worden omgereden. In de planvorming van de initiatiefnemer is opgesteld vanuit theorie en hierin wordt helaas geen rekening gehouden met de variabelen eromheen, zoals de school. Wij vrezen voor de veiligheid van onze kinderen die langs deze route moeten fietsen of lopen. Het toevoegen van meer verkeer en woningen maakt deze route nog gevaarlijker, zeker gezien de smalle stoepen en het ontbreken van voldoende parkeergelegenheid na realisatie van een dergelijk project. Het idee dat mijn zoon en zijn vriendjes straks dagelijks dit benauwde punt zullen moeten doorkruisen, vervult mij met grote angst.

We zijn ons er van bewust en begrijpen dat het creëren van woningen een grote prioriteit heeft voor de gemeente, op dit moment ogenschijnlijk belangrijker dan groen, maar toch wil ik graag dit moment aanhalen om dit wel aan te halen, want kijkende naar de wereld waar mijn zoon in opgroeit behoeft dit wel degelijk prioriteit:

Hittestress is een absoluut groeiend probleem in ons veranderende klimaat. Groenstroken spelen een cruciale rol in het beheersen van de temperatuur en het opvangen en afvoeren van regenwater. Het verwijderen van deze groenstrook zal niet alleen het ecologische evenwicht verstoren, maar ook de leefbaarheid van onze buurt aanzienlijk verminderen. Groen in het dorp, is niet alleen mooi, maar ook noodzakelijk in de strijd tegen hittestress en wateroverlast. Deze groene zones zijn veel meer dan een toevluchtsoord voor vogels en kleine dieren.

Tot slot, heeft het proces rondom dit project ons verbaasd en teleurgesteld. Het lijkt erop dat de ontwikkelaar niet op een nette manier te werk is gegaan. Uit ons buurtonderzoek (en daarmee verwijs ik graag naar onze brief) blijkt dat de buurt onjuist geïnformeerd is en dat er tegenstrijdigheden en onjuistheden in de rapporten staan. Wij voelen ons genegeerd en niet serieus genomen in een zaak die ons leven en onze buurt zo direct raakt.

Graag verwijs ik u naar onze brief aan de raad voor meer informatie en onderbouwing.

En tot slot. Ik doe hier en nu vandaag namens alle bezorgde bewoners een dringend beroep op u: sta deze bouwplannen niet toe. De veiligheid van onze kinderen, het behoud van ons groen en de leefbaarheid van de buurt staan op het spel. Wij vragen u met klem om dit project niet door te laten gaan.

Laten we samen zorgen voor een veilige, groene en leefbare toekomst van Landsmeer.

Dank u wel voor uw aandacht,

Marco Vet
Bewoner van de Van Beekstraat 94