

**Van:** xxxxxxxxxxxx bij de griffie bekend  
**Verzonden:** donderdag 12 februari 2026 11:58  
**Aan:** de gemeenteraad van Landsmeer  
**CC:**  
**Onderwerp:** bestemmingsplan xxxxxxxxxxxx

Geachte Raad van Landsmeer,

Hierbij richt ik mij tot U als raadslid van Gemeente Landsmeer. Dit als het hoogste Bestuurs Orgaan binnen de Gemeente.

Ik heb u eerder benaderd voor het wel of niet afwijzen van het perceel xxxxxxxxxxxx. om de vervuiling van 12.000 ton industrieel

afval te mogen saneren en hiervoor 38 niet grondgebonden waterbungalows te kunnen plaatsen.

Bruto perceel oppervlakte 13.000 m<sup>2</sup> , 1.3 hectare. xxxxxxxxxxxx (locatie bij de griffie bekend)  
Landsmeer

Saneringskosten xxxxxxxx zegge Euro xxxxxxxx, tevens een ( vervallen) subsidie van xxxxxxxx van de Rijksoverheid, Grondbank Nederland N.V.

Deze vervuiling is volkomen legaal, ontstaan en vergunt (Hinderwet & Brandveiligheid) door de voormalige Gemeente IJpendam en bestaat vanaf +/- 1941 tot heden 2026.

***In 2001 verzocht de Gemeente Landsmeer, of er een milieuonderzoek zou mogen plaatsvinden.***

Daar kon ik mee akkoord gaan, mits aan mij hetzelfde rapport verstrekt werd, en zo geschiedde.

Contactpersoon; mevrouw xxxxxxxxxxxxxxxxx Gemeente Landsmeer.

Er is eerder met U als Raad in 2023 is gecommuniceerd, waarbij het verzoek, medewerking te verlenen aan bovenvermeld plan, unaniem ( Raadsbreed-) werd afgewezen,

echter zonder enige vorm van communicatie met individuele leden van Uw Raad.

Enige tijd later heeft de wethouder N. Bonenkamp gemeend dat Uw Raad om een vergunning is gevraagd, en hij deze later tot een aanvraag beoordeelde.

Dit is geheel onjuist temeer omdat aanvragen kostbaar zijn, met vele uitgebreide te verstrekken details tot enige tienduizenden Euro's.

Dat maakt een voorverkenning echter wel noodzakelijk, te meer als milieu en huisvesting bestuurlijk geen rol spelen.

Hij zond xxxxxxxxxx de eigenaar en Rechtspersoon een factuur van Leges á xxxxxxxx, waarbij opgeld (vrij te bedenken) van xxxxxxxx werd toegevoegd.

Het is tevens bevreemdend dat een monopolist als het "Openbaar Bestuur", willekeurige, niet op de feitelijke onkosten, leges kan heffen.

Echter er is geen aanvraag nog verzoek aan B&W gericht, helemaal géén enkele vraag, of verzoek.

Wel is de heer S. Melk geconsulteerd (vergunning verlener) naar de berekening van kosten, deze moest een extern bureau maar uitvoeren, volgens deze!

Ook is er een procedure gestart door xxxxxxxxxx. bij de rechtbank Haarlem, inzake Bestuursrecht (en plicht).

Noot: in 2009 is het bestemmingsplan; Landelijk Gebied Landsmeer herschreven en kreeg de betreffende locatie de bestemming; " Agrarisch mét Waarde". Doofpot besluit !

Mocht er belangstelling zijn voor inzage van bewijsstukken dan kan dat op voornoemd adres!

Verzoek aan uw Raad; kunt u de wethouder van zijn onjuiste conclusie afbrengen, omdat er nimmer een vraag of verzoek richting B&W is uitgegaan.

Met vriendelijke groet,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bij de griffie bekend

