

Overeenkomst zelfbeheer openbare ruimte Landsmeer

Ja, ik wil een stukje openbare ruimte onderhouden! Het gebied waar het om gaat ligt op de volgende locatie:

Locatie*	
----------	--

* S.v.p. kaart/tekening/schets meesturen!

Wat ik hier wil doen is (aankruisen wat van toepassing is):

- ☐ Onkruidbeheersing plantvakken inclusief zwerfvuil verwijderen
- ☐ Verzorging plantvakken of boomspiegels
- ☐ Planten water geven (indien nodig)
- ☐ Stoep/verharding schoonhouden
- ☐ Geveltuin aanleggen
- ☐ Plantenbak plaatsen
- ☐ Anders, namelijk:

.....

.....

.....

Mijn gegevens zijn: (tevens contactpersoon):

Naam	
Straat en huisnummer	
Postcode en woonplaats	
Telefoon	
E-mailadres	

Optioneel: Mijn gegevens zijn: (tevens tweede contactpersoon):

Naam	
Straat en huisnummer	
Postcode en woonplaats	
Telefoon	
E-mailadres	

Mijn/ons contact bij de gemeente Landsmeer voor zelfbeheer is:

Naam en functie	
-----------------	--

Zelfbeheerder ondertekent

- Dat ik de spelregels voor zelfbeheer begrijp en zal hiernaar handelen.

De overeenkomst is voor onbepaalde tijd

- Deze overeenkomst zal na ondertekening door de gemeente tot wederopzegging, stilzwijgend verlengd worden.

Aansprakelijkheid

- U bent als zelfbeheerder zelf verantwoordelijk, als anderen of uzelf gewond raken of schade hebben opgelopen door uw werkzaamheden. De gemeente is hiervoor niet aansprakelijk.
- Dekt uw eigen verzekering de schade niet? Maak dan gebruik van de vrijwilligersverzekering van de gemeente.

Voor akkoord zelfbeheerder

Naam	
Straat en huisnummer	
Postcode en woonplaats	
Telefoon	
E-mailadres	
Handtekening	
Datum	

Optioneel voor akkoord zelfbeheerder

Naam	
Straat en huisnummer	
Postcode en woonplaats	
Telefoon	
E-mailadres	
Handtekening	
Datum	

Voor akkoord gemeente Landsmeer

Naam	
Straat en huisnummer	Raadhuisstraat 1
Postcode	1121 XC Landsmeer
Telefoon	
E-mailadres	
Handtekening	
Datum	

Eventuele opmerkingen (indien van toepassing)

--

Wij/ik, zijn/ben contactpersoon van de zelfbeheerder(s) _____ te Landsmeer. Bij dit document is een lijst toegevoegd met naam, adres en handtekening van de belanghebbenden voor deze zelfbeheerdersovereenkomst.

Bijlagen

1. Handtekeningenlijst akkoord omwonenden
2. Uitleg spelregels zelfbeheer gemeente Landsmeer.

Bijlage 1 Handtekeningenlijst akkoord omwonenden

[illegible]

Bijlage 2 Spelregels zelfbeheer openbare ruimte Landsmeer

Inleiding

Zelfbeheer is het vrijwillig onderhouden van een stukje van de openbare ruimte. U zorgt dan zelf of met andere bewoners voor een openbaar stukje groen. Zo bepaalt u zelf hoe uw groene woonomgeving eruit ziet. Het gaat dan bijvoorbeeld om een boomspiegel (stukje grond rond een boom in de stoep), plantenbak, plantsoentje of geveltuintje. Bij zelfbeheer blijft het terrein openbaar toegankelijk. U mag het stuk groen niet gebruiken als tuin voor eigen gebruik of betegelen. Voor zelfbeheer krijgt u geen geld van de gemeente. Met onderstaande spelregels is voor iedereen duidelijk welke afspraken zijn gemaakt.

Welk groen komt in aanmerking voor zelfbeheer?

Veel van het openbaar groen in straten is voor zelfbeheer geschikt. Denk aan bloemperkjes, snippergroen of groenstroken tussen parkeervakken. Er zijn echter enkele uitzonderingen van groenstukken die specialistisch onderhoud behoeven:

- De stukken openbaar groen in de hoofd- en nevenstructuren komen niet in aanmerking voor zelfbeheer omdat deze de groenstructuur en het karakter van Landsmeer bepalen. Denk bijvoorbeeld aan parken en grote groenzones die de 'dragers' van het openbaar groen zijn.
- Bomen onderhoudt de gemeente zelf omdat hier specialistische kennis voor nodig is.
- Bermen zijn niet geschikt vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid.

Wat verwachten wij van u?

- Voor het aanvragen van zelfbeheer doet u altijd eerst een verzoek bij de gemeente.
- U neemt het onderhoud deels over en helpt dit te verbeteren. Het uitgangspunt van zelfbeheer is dat het bijdraagt aan de verbetering van de omgeving. Wij vragen daarom om een initiatief dat meerjarig is en gericht op duurzaamheid.
- Wanneer u initiatief neemt voor zelfbeheer van groen in uw straat of wijk verwachten wij van u dat u de omwonenden op de hoogte brengt of betreft. Samenwerken bij het onderhouden van groen is een leuke kans om andere buurtbewoners te leren kennen. Om er zeker van te zijn dat uw omgeving op de hoogte is van uw plannen vragen we u een handtekeningenlijst aan te leveren die ondertekent is door minimaal 70% van de omwonenden.
- U houdt zich aan de voorwaarden zoals in de overeenkomst en bijbehorende spelregels staan vermeld.
- Bij de werkzaamheden let u goed op uw eigen veiligheid (gepaste werkmaterialen en uitrusting) en de veiligheid van uw omgeving (weggebruikers, voetgangers en spelende kinderen).

Zelfbeheer in groepsverband

Het is mogelijk om samen met anderen een terrein te onderhouden. Graag zelfs! Want uit ervaringen blijkt, dat het onderhoud een stuk leuker en gezelliger kan worden, als u dat met meer mensen doet. Ook is het makkelijker om elkaar af te wisselen, bijvoorbeeld in de vakantie of bij ziekte. Er zijn wel enkele aanvullende spelregels:

- Wij registreren 2 contactpersonen die samen aanspreekpunt en verantwoordelijk zijn.

- U zorgt zelf voor voldoende leden in de groep om het werk aan te kunnen en zoekt zelf opvolgers als er leden stoppen. Als dit niet lukt kunt u als groep stoppen met het zelfbeheer, zie ook kopje 'Hoe lang zijn de afspraken geldig?'.

Onderhoud en inrichting

- De gemeente blijft eigenaar van de grond. U bent verantwoordelijk voor het onderhoud en de inrichting.
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen is niet toegestaan.
- U houdt rekening met de flora en fauna. Het nest of de verblijfplaats van dieren mag u niet verstoren.
- Het door u beheerde gebied maakt een verzorgde indruk (dit in alle redelijkheid ter beoordeling van een toezichthouder van de gemeente).
- Het openbaar groen mag niet gebruikt of ingericht worden voor het verbouwen van groente en fruit.
- Het openbaar groen mag niet betegeld worden.

Toegankelijkheid

- Een vereiste voor zelfbeheer van groen is dat het openbaar blijft en in eigendom van de gemeente. De bestemming van het groen verandert niet. Er mag dan ook geen heg, hek, schutting of andere bebouwing worden aangebracht zoals muurtjes, schuren en palen.
- Bij zelfbeheer van groen hoeft u niet voor de grond te betalen.

Rol van de gemeente

- De gemeente beantwoordt uw vragen over zelfbeheer.
- De gemeente controleert met enige regelmaat of het terrein er netjes uitziet. Zo niet, dan spreekt de gemeente de beheerder hierop aan.
- Gemeente en nutsbedrijven hebben het recht om werkzaamheden uit te voeren. Daarbij proberen zij om de beplanting die er staat te bewaren.
- De gemeente bespreekt vooraf met u als er werkzaamheden staan te gebeuren. Een uitzondering hierop is als het gaat om onverwachte noodsituaties.

Hoe lang zijn de afspraken geldig?

- De zelfbeheerovereenkomst heeft geen einddatum tenzij er een einddatum is aangegeven in de afspraken omtrent het gebied zelf (bijvoorbeeld bij een terrein dat tijdelijk braak ligt).
- Als u tussentijds wilt stoppen, dan kunt u dit op ieder moment aangeven bij uw contactpersoon van de gemeente. Denk er ook aan het door te geven als u stopt vanwege een verhuizing!
- Ook de gemeente kan aangeven dat er gestopt wordt met het zelfbeheer. Normaal gesproken gebeurt dit alleen bij verwaarlozing, overtreding van de spelregels of herinrichting van de openbare ruimte. Het beheer wordt dan weer uitgevoerd volgens het niveau dat afgesproken is met de gemeente. Het kan dan weer in originele staat worden gebracht.