

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

026-7 • 026 Dorpshuis "de Burght" Purmerland

Purmerland 42a
1451 MK Landsmeer

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn inclusief BTW - (hoog/laag BTW tarief is toegepast)

Printdatum: 23-12-2021

Alias Vastgoed
Pioniershof 3
6603 AW Wijchen

026-7 • 026 Dorpshuis "de Burght" Purmerland
Purmerland 42a • Landsmeer



Code/Element/Handeling		Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
01	Gevels																											
	Raamdorpel gres/ijzerklinker		Dorpshuis de Bucht																									
	Vervangen voegwerk raamdorpel		0,00	m1		2044	24																				€ 0	
	Gevelafwerking voegwerk		Dorpshuis de Bucht																									
	Vervangen voegwerk platvol		0,00	m2		2036	48																				€ 0	
	Gevelbekleding multiplex		Dorpshuis de Bucht																									
	Vervangen gevelbekleding multiplex 10 jaar garant		0,00	m2		2044	24																				€ 0	
	Buitenplafond hout		Dorpshuis de Bucht																									
	Vervangen buitenplafond hout		0,00	m2		2056	36																				€ 0	
	Hemelwaterafvoer pvc		Dorpshuis de Bucht																									
	Vervangen hemelwaterafvoer pvc		0,00	m1		2044	24																				€ 0	
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
03	Buitenkozijnen																											
	Kozijn buiten hout		Dorpshuis de Bucht																									
	Vervangen onderdorpel met stijlstukken of geheel kozijn		0,00	pst		2022																					€ 0	
	Vervangen kozijn zachthout		0,00	m2		2036	36																				€ 0	
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
05	Daken																											
	Boeiboord multiplex		Dorpshuis de Bucht																									
	Vervangen boeiboord multiplex		0,00	m2		2021	18																				€ 0	
	Gootconstructie goot+beugels polyester		Dorpshuis de Bucht																									
	Vervangen		0,00	pst		2022																					€ 0	
	Vervangen goot & beugels polyester		0,00	m1		2022	24																				€ 0	
	Reinigen goot polyester		0,00	m1		2021																					€ 0	
	Reinigen goot polyester		0,00	m1		2023	1																				€ 0	
	Dakbedekking APP		Dorpshuis de Bucht																									
	Vervangen dakbedekking APP		0,00	m2		2021	36																				€ 0	
	Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking APP		0,00	m2		2049	18																				€ 0	
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
09	Buitenschilderwerk																											
	Buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend		Dorpshuis de Bucht																									
	Vervangen		0,00	m2		2021																					€ 0	
	Vervangen schilderwerk boeideel hout dekkend		0,00	m2		2056	36																				€ 0	
	Groot schilderwerk boeiboord hout dekkend		0,00	m2		2026	6																				€ 0	
	Klein schilderwerk boeiboord hout dekkend		0,00	m2		2023	3																				€ 0	
	Buitenschilderwerk kozijn&raam hout dekkend m2		Dorpshuis de Bucht																									
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend		0,00	m2		2022	6																				€ 0	
	Klein schilderwerk kozijn & raam hout dekkend		0,00	m2		2025	3																				€ 0	

026-7 • 026 Dorpshuis "de Burght" Purmerland
Purmerland 42a • Landsmeer



Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
22 Vloeren																											
Vloerafwerking plavuizen (Buiten)	Dorpshuis de Bucht																										
Vervangen vloerafwerking plavuizen		0,00	m2		2068 48																					€ 0	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
41 Klimaatinstallaties																											
CV-ketel combi Hr107 ketel	Dorpshuis de Bucht																										
■ vervangen RGA bij ketelvervanging	Gaten of barsten in keteldelen	0,00	pst		2021																					€ 0	
Vervangen cv-ketel combi Hr107 ketel		0,00	st		2021 18																					€ 0	
Jaarlijks onderhoud cv-installatie Hr107 ketel		0,00	st		2022 1																					€ 0	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
44 Elektrische-installaties																											
Elektra armaturen buitenlamp	Dorpshuis de Bucht																										
Vervangen armaturen buitenlamp		0,00	st		2022 36																					€ 0	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
61 Diversen																											
Algemene voorziening	Dorpshuis de Bucht																										
Algemene voorzieningen bouwkundig en installaties conform opgaaf gemeente Landsmeer	conform opgaaf gemeente Landsmeer	1,00	pst		2021 1	€ 4.235	€ 4.235																			€ 8.470	
Algemene voorziening	Dorpshuis de Bucht																										
Technisch advies bijstellen OBS <adviesbureau>		0,00	pst		2021 4																					€ 0	
						€ 4.235	€ 4.235	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.470	
Totaal object						€ 4.235	€ 4.235	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.470	