

Rapportage Asbestinventarisatie

Woning+bedrijfsruimte
Dorpstraat 25 te Landsmeer



Objectomschrijving:

Woning+bedrijfsruimte

Opdrachtgever:

IMMO restauratie & renovatie onderhoud BV

Projectnummer:

VSA161257

Rapportversie:

1.0

Autorisatiedatum:

19-12-2016



Van Santen Advies B.V.

Vlinderweg 2

2623 AX DELFT

SCA-code: 07-D070149.01

Kamer van Koophandel: 66895685

Iban: NL22ABNA0438782283

Bic: ABNANL2A

BTW nummer: NL 8567.46.009.B01

Telefoon: 015 – 887 11 40

e-mailadres: info@vs-advies.nl

Internet: www.vs-advies.nl

Titelblad

Projectnummer:	VSA161257
Onderzoeklocatie:	Dorpstraat 25 te Landsmeer
Betreft:	Woning+bedrijfsruimte
Opdrachtgever:	IMMO restauratie & renovatie onderhoud BV [REDACTED] Stammerhove 3 1112 VA Diemen
Opdrachtnemer:	Van Santen Advies Vlinderweg 2 2623 AX Delft SCA code: 07-D070149.01 (SC-540:2011 Versie 02)
Onderzoek uitgevoerd op:	15-12-2016
Onderzoek uitgevoerd door:	[REDACTED]
Interne autorisatie:	19-12-2016
Autorisatie door:	[REDACTED]
Status:	Definitief, versie 1.0
Rapportage geldig tot:	19-12-2019

Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen:

- ☐ Voor het verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder type A geïnventariseerde asbesthoudende materialen
- ☒ Voor het aansluitend uitvoeren van een Type B onderzoek ter verificatie van de lijst van redelijk vermoedelijke aanwezig asbest in het daaraan voorafgaande Type A onderzoek
- ☐ Voor het vaststellen van de gebruiksintegriteit van het gehele gebouw met een asbestinventarisatierapport Type-G
- ☐ Voor de renovatie van een in de inleiding nader gespecificeerd deel van het onderzochte bouwwerk
- ☐ Voor de renovatie van het gehele bouwwerk
- ☐ Voor de sloop van het gehele bouwwerk

Omvang onderzoek

- ☒ Gehele gebouw of object
- ☐ Gedeelte van gebouw of object
- ☐ Representatieve steekproef (bijvoorbeeld bij flatgebouwen, 10% voor vergunning)
- ☐ Aanvulling op representatieve steekproef
- ☐ Onvoorzien aanwezig asbest

Soort onderzoek

- ☒ Asbestinventarisatie Type-A
 - ☒ Volledig
 - ☐ Onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico
- ☐ Asbestinventarisatie Type-B
- ☐ Asbestinventarisatie Type-G

Risicobeoordeling

- ☐ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)

Inhoudsopgave

1	SAMENVATTING	4
1.1	<i>Samenvatting aangetroffen materialen</i>	<i>4</i>
2	OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT	6
2.1	<i>Opbouw rapport</i>	<i>6</i>
3	METHODEN.....	7
3.1	<i>Opzet van het onderzoek</i>	<i>7</i>
3.2	<i>Visuele inspectie</i>	<i>7</i>
3.3	<i>Risicoclassificatie</i>	<i>7</i>
3.4	<i>Bemonstering</i>	<i>7</i>
3.5	<i>Laboratoriumwerk</i>	<i>8</i>
3.6	<i>Rapportage</i>	<i>8</i>
4	RESULTATEN	9
4.1	<i>Resultaten van het deskresearch</i>	<i>9</i>
4.2	<i>Bemonstering en analyseresultaten.....</i>	<i>9</i>
4.3	<i>Overzicht asbesthoudende materialen</i>	<i>9</i>
4.4	<i>Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd</i>	<i>10</i>
5	INDELING IN RISICOKLASSEN BIJ VERWIJDERING	11
6	CONCLUSIE.....	12
7	BIJLAGEN	13

Bijlage 7.1:	Tekeningen en schetsen
Bijlage 7.2:	Bronbladen met foto's
Bijlage 7.3:	Projectfoto's
Bijlage 7.4:	Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving
Bijlage 7.5:	Evaluatieformulier
Bijlage 7.6:	Analyserapporten Laboratorium
Bijlage 7.7:	SMA-rt uitdraaien

1 SAMENVATTING

In opdracht van IMMO restauratie & renovatie onderhoud BV is door Van Santen Advies op 15 december 2016 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Dorpstraat 25 te Landsmeer.

1.1 Samenvatting aangetroffen materialen

Het betreft een volledig Type A onderzoek.

Er zijn geen asbesthoudende bronnen aangetroffen.

Er zijn geen niet-asbesthoudende bronnen aangetroffen.

Numeriek overzicht van risicoklassen:

Risicoklasse	Aantal bronnen
1:	0
2:	0
3:	0
Afwijkend:	0

De volgende uitsluitingen en beperkingen zijn van toepassing voor deze inventarisatie:

Type	Locatie	Materiaal	Waar te verwachten	Aanvullend onderzoek noodzakelijk
Beperking	In de spouw	Spouwbladen	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Fundering	Verloren bekisting	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	In de kruipruimte	Diverse toepassingen	Geen luik aanwezig.	Type B
Beperking	Boven de vaste plafonds	Plaatmateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	In koven/schachten	Buismateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Onder/achter het tegelwerk in de badkamer en toilet	Lijm / vloerzeil	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Onder het laminaat op de begane grond	Lijm / vloerzeil	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B

Voor het doel waarvoor de rapportage is opgesteld is geen aanvullend onderzoek type B noodzakelijk. Indien het doel van de voorgenomen werkzaamheden verandert, dient de volledigheid van de rapportage opnieuw beoordeeld te worden. Eventueel dient aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd om de rapportage te laten aansluiten bij het nieuwe doel. Een aanvullend type B onderzoek heeft alleen betrekking op de in de rapportage genoemde beperkingen en vermoedens.

2 OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT

In opdracht van IMMO restauratie & renovatie onderhoud BV is door [REDACTED] van Van Santen Advies op 15 december 2016 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Dorpstraat 25 te Landsmeer.

Het betreft een inventarisatie van een woning + bedrijfsruimte.

De locatie was ten tijde van de inventarisatie in gebruik.

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat de locatie wordt verkocht.

De inventarisatie kan volledig worden uitgevoerd.

Voor informatie over het deskresearch wordt verwezen naar hoofdstuk 4.1.

2.1 Opbouw rapport

In dit rapport wordt allereerst een samenvatting van de resultaten gegeven en een omschrijving van de opdracht. Vervolgens worden in hoofdstuk 3 de gehanteerde methoden voor de veldwerkzaamheden en laboratoriumwerkzaamheden besproken. In hoofdstuk 4 worden de resultaten weergegeven, in hoofdstuk 5 ingedeeld naar risicoklassen en tenslotte worden in hoofdstuk 6 de conclusies geformuleerd. In de bijlagen worden respectievelijk vermeld: tekeningen en schetsen, deskresearch, bronbladen met foto's, analysecertificaten en SMA-rt bladen, evaluatieformulier en de Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving.

Datum autorisatie rapport: 19 december 2016

Autorisatie door [REDACTED]

3 METHODEN

3.1 Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vindt deskresearch plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, etc.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) indien aangeleverd bestudeerd;
- Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- Monsters genomen die in een geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest worden onderzocht;
- De locaties vastgelegd waar asbest zijn aangetroffen.

3.2 Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van het deskresearch vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen.

Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan worden deze ruimten expliciet met reden in dit rapport genoemd.

3.3 Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de risicoklasse mede bepaald door de verwijderingsmethode. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in bovengenoemde tabel. Voor een overzicht van afwijkende saneringsmethoden wordt verwezen naar SMA-rt.

3.4 Bemonstering

Het is mogelijk dat in een gebouw of object identieke asbesthoudende materialen voorkomen, echter op verschillende locaties of als verschillende toepassing. Deze identieke materialen worden eenmalig daadwerkelijk bemonsterd en benoemd met een monstercode. De overige toepassingen worden dan voorzien van een Visueel monster welke wordt toegewezen aan het fysiek genomen monster van het identieke materiaal.

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het afgebroken materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

De monsters worden verpakt in het daartoe door het laboratorium verstrekte verpakkingsmateriaal dat is voorzien van een asbest merkteken. Deze monsters worden ter analyse aangenomen aan een RvA geaccrediteerde laboratorium. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt bijvoorbeeld het Intechnum Handboek Asbest geraadpleegd.

3.5 Laboratoriumwerk

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-elektronenmicroscopie conform ISO 14966.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de inventariseerder is derhalve bindend.

3.6 Rapportage

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronblad vastgelegd. Op dit bronblad is vermeld:

- Bron;
- Bronnummer;
- Locatie;
- Verdieping (indien relevant);
- Monster nummer;
- Asbestsoort(en) en percentage, op basis van analyseresultaten;
- Hoeveelheid in strekkende meter, vierkante meter of aantal stuks;
- Wijze van bevestiging;
- Binding (hechtgebonden of niet hechtgebonden, op basis van waarnemingen);
- Wijze van verwijdering;
- Risicoklasse, gebaseerd op het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt;
- Opmerkingen;
- Foto.

Elke bron is tevens op tekening in de bijlage vastgelegd.

Er is een aparte tabel in hoofdstuk 4.4 opgenomen met hierin de locaties die niet zijn geïnventariseerd. Reden hiervoor kan zijn dat deze locaties ten tijde van de inventarisatie niet toegankelijk zijn. Ook kunnen dit locaties betreffen waarvan het vermoeden bestaat dat hier asbest aanwezig is, maar dat deze alleen met destructieve middelen zijn op te sporen (zoals funderingen, spouwmuuren).

Deze plaatsen dienen voorafgaand aan de bouwkundige sloop met destructief onderzoek nader onderzocht te worden, met als uitgangspunt "een asbestinventarisatie type B".

4 RESULTATEN

4.1 Resultaten van het deskresearch

Tijdens het vooronderzoek is door de opdrachtgever aangegeven dat er geen gegevens beschikbaar zijn ten behoeve van de onderzoeklocatie. Er zijn daardoor geen conclusies te formuleren over de mogelijke aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen.

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

Zover bekend zijn er op de locatie niet recent asbestsaneringen uitgevoerd.

Het pand is gebouwd in 1955.

De bouw van het pand is in hoofdlijnen als volgt te beschrijven:

Type Bouw:	Traditioneel
Dak:	Dakpannen
Schoorsteen:	Metselwerk
Eindpijp:	nvt
Dakkapel:	Hout
Hemelwaterafvoer:	PVC, Zink
Boeidelen:	Trespa
Panelen:	nvt
Afdekplaat Watermeterput:	nvt
Aantal bouwlagen:	nvt
Type vloer:	nvt
Type vloerluik:	nvt
Kruipruimte riolering:	nvt
Plaats vloerluik:	nvt
Vloerbedekking:	nvt
Binnenwanden:	Gemetseld, gipswanden
Plafonds:	gipsplaten
Ventilatiekanaal Keuken:	nvt
Ventilatiekanaal WC:	nvt
Ventilatiekanalen badkamer:	nvt
Drempels:	nvt
Vensterbanken:	nvt
Dakconstructie:	hout
Verwarmingsinstallatie:	Intergas cv-ketel
Verwarmingsinstallatie:	in cv-kast

4.2 Bemonstering en analyseresultaten

Er zijn tijdens de inventarisatie geen monsters genomen.

4.3 Overzicht asbesthoudende materialen

Er is geen enkele bron waarvoor de aanwezigheid van asbest bevestigd is.

4.4 Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd

In onderstaande tabel worden de project specifieke beperkingen en uitsluitingen van deze inventarisatie weergegeven.

Type	Locatie	Materiaal	Waar te verwachten	Aanvullend onderzoek noodzakelijk
Beperking	In de spouw	Spouwbladen	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Fundering	Verloren bekisting	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	In de kruipruimte	Diverse toepassingen	Geen luik aanwezig.	Type B
Beperking	Boven de vaste plafonds	Plaatmateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	In koven/schachten	Buismateriaal	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Onder/achter het tegelwerk in de badkamer en toilet	Lijm / vloerzeil	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B
Beperking	Onder het laminaat op de begane grond	Lijm / vloerzeil	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Type B

5 INDELING IN RISICOKLASSEN BIJ VERWIJDERING

Er is geen enkele asbesthoudende bron vastgesteld tijdens deze inventarisatie. Risicoklassen hoeven daarom niet te worden vastgesteld.

6 CONCLUSIE

In opdracht van IMMO restauratie & renovatie onderhoud BV is door [REDACTED] van Van Santen Advies op 15 december 2016 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Dorpstraat 25 te Landsmeer.

De inventarisatie is volledig omdat er geen uitsluitingen zijn vastgesteld tijdens of voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden.

De vloer is van hout, afgewerkt met tegels, laminaat en tapijt.

Onder/achter het tegelwerk in de badkamer en toilet heeft geen inspectie plaats gevonden.

Onder het laminaat op de begane grond heeft een beperkte (langs de randen) inspectie plaats gevonden, op de onderzochte locaties zijn geen asbestverdachte materialen naar voren gekomen.

De luchtkanalen zijn van metaal of pvc.

De cv-ketel van het merk Intergas bevat geen asbest verdachte onderdelen.

De vloer van het winkelpand is van beton, afgewerkt met tegels.

Onder de tegelvloer in het winkelpand heeft geen inspectie plaats gevonden.

Er wordt een aanvullend type B onderzoek geadviseerd voorafgaande aan sloop van het object.

Conform de SC540 Type A inventarisatie hebben er tijdens het onderzoek geen destructieve handelingen en geen demontagewerkzaamheden plaatsgevonden aan installaties en/of constructies. Het is daardoor mogelijk dat mogelijke toepassingen van asbest niet zijn ontdekt.

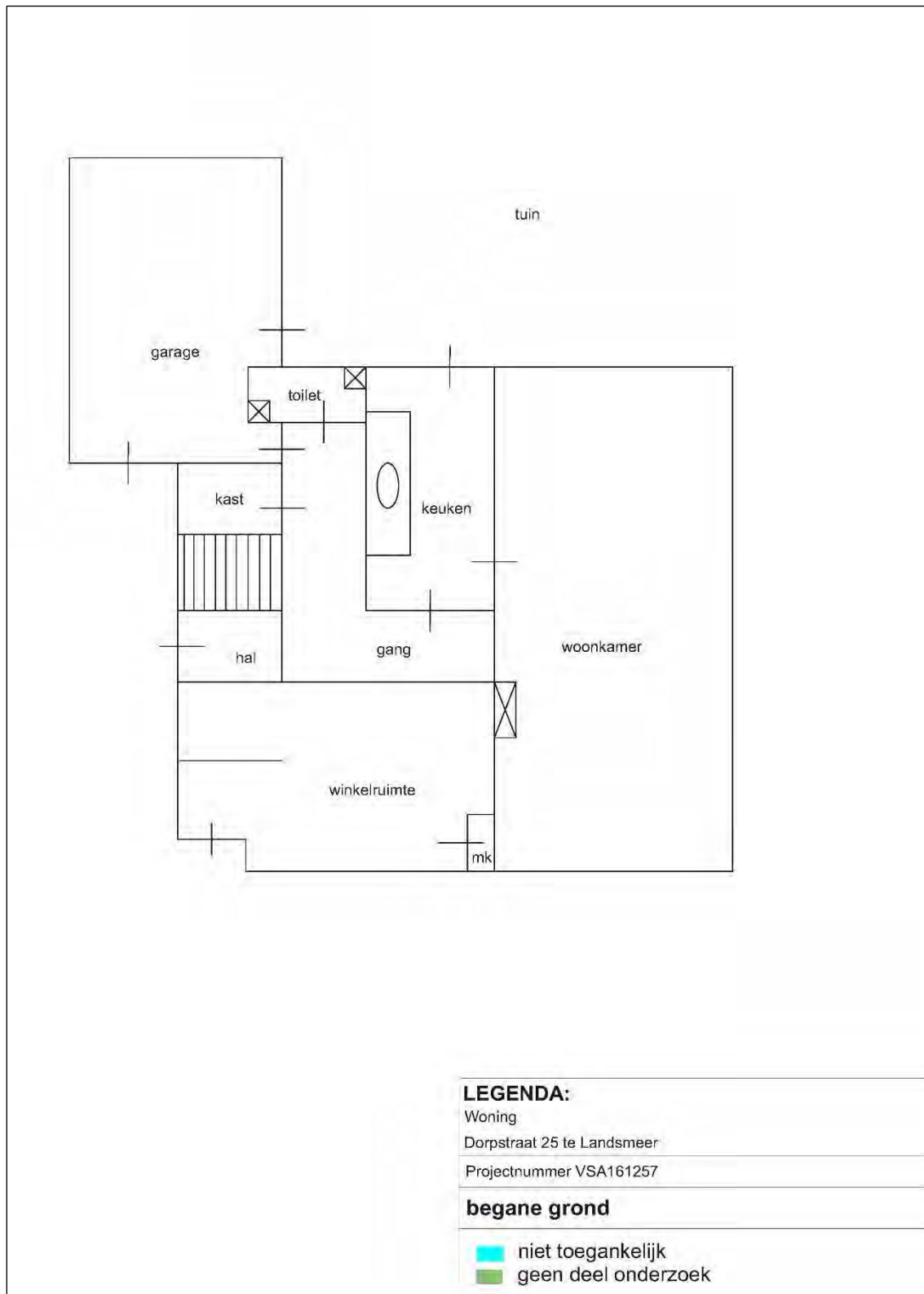
Tijdens de asbestinventarisatie is er, conform de SC540, naar gestreefd om tot een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen te komen. Daarbij wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen.

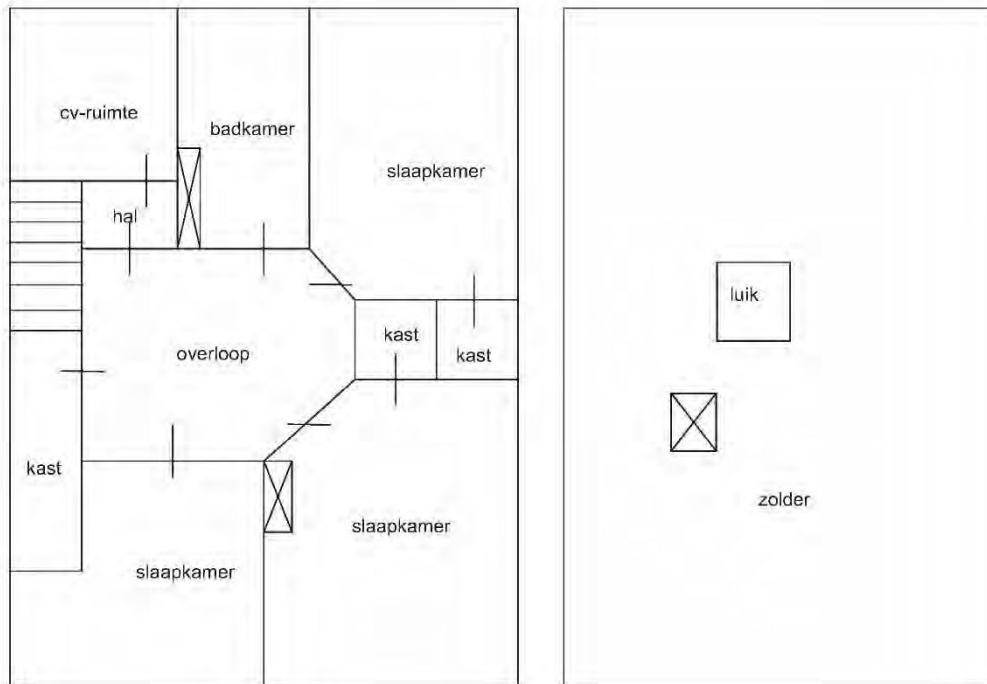
Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object waarin asbest is vastgesteld, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatierapport Type A en eventueel aanvullend Type B rapport.

Indien uit de uitgevoerde asbestinventarisatie blijkt dat bepaalde ruimten/locaties niet toegankelijk zijn of indien er onvoorzien asbesthoudend materiaal tijdens de sloop, renovatie of asbestverwijdering wordt aangetroffen dient er een aanvullende asbestinventarisatie Type A uitgevoerd te worden. De vergunning verlener zal vervolgens middels het aanvullende Type A onderzoek moeten worden ingelicht voordat men het aangetroffen extra asbest mag verwijderen.

7 BIJLAGEN

Bijlage 7.1: Tekeningen en schetsen





LEGENDA:

Woning

Dorpstraat 25 te Landsmeer

Projectnummer VSA161257

begane grond

- niet toegankelijk
- geen deel onderzoek

Bijlage 7.2: Bronbladen met foto's

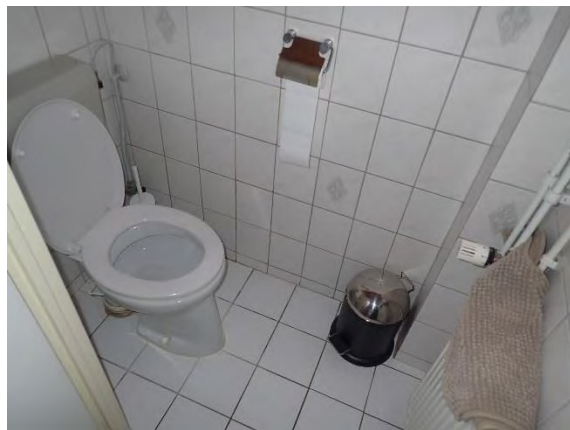
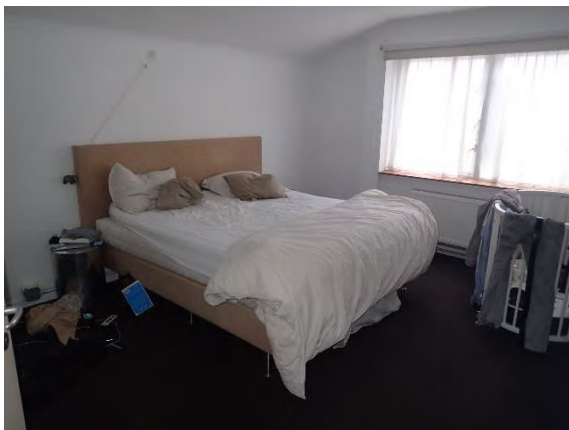
Er is geen enkele bron waardoor de aanwezigheid van asbest bevestigd is.

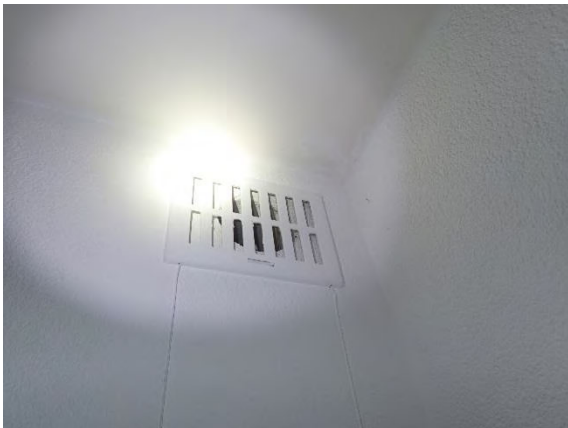
Niet asbesthoudende bronnen

Er is geen enkele toepassing tijdens deze inventarisatie vastgelegd die asbestvrij bleek te zijn.

Bijlage 7.3: Projectfoto's

Onderstaand worden de projectfoto's weergegeven.





Bijlage 7.4: Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

Informatief karakter

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van een bouwwerk.
Toelichting:
 - a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
 - b) als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijdering;
- 5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
- 6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.'

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006
Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt des- gevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voor zover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

Bijlage 7.5: Evaluatieformulier

1. Asbestinventarisatie Type A	
Naam inventarisatiebureau	Van Santen Advies
Ascert-code	07-D070149.01
Rapportnummer	VSA161257
Vrijgave datum	19 december 2016
2. Asbestinventarisatie Type B	
Naam inventarisatiebureau	
Ascert-code	
Rapportnummer	
Vrijgave datum	
3. Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest	
Naam inventarisatiebureau	
Ascert-code	
Rapportnummer	
Vrijgave datum	
Omschrijving onvoorzien asbest	
Omschrijving	Plaats Hoeveelheid
Asbestverwijderingsbedrijf	
Naam	
Ascert-code	
Naam	Handtekening
Verzonden naar	1. 2. 3. 4. 5. 6. 7.
Door (naam)	
Datum	
Paraaf	
Verzendlijst: 1= AIB type A; 2=AIB type B; 3= AIB onvoorzien; 4= gemeente; 5= eigenaar; 6= opdrachtgever	

Bijlage 7.6: Analyserapporten Laboratorium

Er zijn geen documenten te tonen

Bijlage 7.7: SMA-rt uitdraaien

Er zijn geen SMA-rt documenten beschikbaar