

A3



Amendement

indiening: 1-7-2025
Indiener: Positief Landsmeer

Az 8.1

Onderwerp: Amendement Het realiseren van een resort aan de Scheepsbouwersweg.

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op: 3 juli 2025

Constaterende dat

- D66 en Lokaal Landsmeer verkondigden in de commissie van 12 juni 2025 geen voorstander meer te zijn voor de recreatiewoningen aan de A10
- De CV "twiskerland" bij brief van 25 juni 2025 aan de raad konde doet van de opbrengsten van
 - voor de gemeente Landsmeer bij verkoop gronden en tracht een vergelijking in financiële zin te maken met de structurele kosten van zwembad de Breek en structurele inkomsten, die voorlopig nog altijd niet zeker zijn. Ad € 330.000
- Met de brief van Twiskerland openheid van zaken wordt gegeven dat direct betrekking heeft op de het voortschrijdend inzicht van de raadsbehandeling betreffende het onderwerp "Het realiseren van een resort aan de Scheepsbouwersweg."

Overwegende dat

- De brief van CV "Twiskerland" een reactie is op de bespreking van het resort van 12 juni 2025
- Feiten selectief worden weergegeven in de brief van 25 juni 2025 als uiterste poging de besluitvorming ten gunste van "Twiskerland" te keren, en dat nadelig kan zijn voor de gemeente Landsmeer en zijn inwoners
- Deze brief, in de complexe en ondoorzichtige BV vorming, door de vennoot "Ticfonds 1" niet is ondertekend
- De raad een controlerende en openbare taak heeft die het algemeen belang moet dienen.
- Geldigheidstermijnen om terug te vallen op afspraken achterhaald zijn en verlopen.

Besluit het voorgestelde raadsbesluit

het ontwerp omgevingsplan hotel-/resortontwikkeling Breeck te Landsmeer in procedure te brengen en het plan vrij te geven voor het indienen van zienswijzen voor de periode van zes weken.

te wijzigen in:

1. Niet het ontwerp omgevingsplan hotel-/resortontwikkeling Breeck te Landsmeer in procedure te brengen en het plan vrij te geven voor het indienen van zienswijzen voor de periode van zes weken.
2. In alle openheid zo spoedig mogelijk in een commissie deze zaak te bespreken ter voorkoming van geheimzinnigheid en mogelijke onterechte claims, en bepaalde uitgangspunten van college en Twiskerland te verduidelijken en recht te zetten.
3. De uitgangspunten corrigeren in een rapport waar nodig en vast te leggen met het voortschrijdend inzicht t.o.v. de realiteit van de woonbehoefte/woningnood en deze vervolgens in een rapport te actualiseren.

En gaat over tot de orde van de dag