



Amendement Art. 57 RvO

Datum raadsvergadering¹ 13-11-2025

Agendapunt: 8.1 raadsvoorstel Begroting 2026-2029

Naam indiener(s): DorpsBelang Debby Mulder Damme

Kenmerk: 8.1.-A7

Onderwerp: Begroting 2026-2029 budget Supervisor voor nieuwe bouwlocaties

Documentkenmerk: D/2025/165340 behorende bij zaak: Z/2025/046645

Amendement: Beeldkwaliteitsplan en Supervisor Landsmeer

De gemeenteraad van Landsmeer, in vergadering bijeen op **13 november 2026**,
ter behandeling van **raadsvoorstel en -besluit bij agendapunt 8.1**,

Gehoord de behandeling in de commissievergadering van **6 november 2026**,

Constaterende dat:

- via raadsinformatiebrieven bouwplannen ter kennisgeving worden aangeboden;
- het bestuur tot 11 woningen de raad niet hoeft te informeren;
- nieuwe bouwplannen fysiek een groot effect kunnen hebben op ons dorpsbeeld en welbevinden;
- de gemeente voorheen samenwerkte met een professionele partij (supervisor) om het dorpskarakter te beschermen, te herstellen en te verbeteren.

Overwegende dat:

- het niet alleen gaat om de uiterlijke verschijningsvorm van bouwprojecten, maar ook om het bouwen voor onze eigen inwoners;
- een **beeldkwaliteitsplan**, gedragen door de inwoners, helpt om bouwplannen zorgvuldig te toetsen;
- de raad meer **betalbare woningen** aan dorpelingen wil kunnen aanbieden;
- snelheid in de uitvoering van bouwprojecten gewenst is, maar dit niet ten koste mag gaan van zorgvuldigheid en kwaliteit;
- De kosten uit de projecten vergoed kunnen worden.

Stelt voor het raadsbesluit te wijzigen als volgt:

¹ Amendementen aanleveren bij de griffie vóór 12:00 uur op de dinsdag voorafgaand aan de raadsvergadering.

Huidige tekst voorgesteld raadsbesluit/beslispunten:

1. De programmabegroting 2026 en de meerjarenraming 2026-2029 vaststellen;
2. De kredieten behorend bij de investeringen in de bijlage 'meerjareninvesteringsplanning' voor het jaar 2026 voteren.

Te wijzigen in:

1. De programmabegroting 2026 en de meerjarenraming 2026-2029 **vast te stellen**
2. **Een budget van €25.000 uit de algemene reserve voor een kwaliteitsfonds**
3. **Doelstelling is het opstellen van een beeldkwaliteitsplan en het aanstellen van een supervisor;**
4. De kredieten behorend bij de investeringen in de bijlage 'meerjareninvesteringsplanning' vast te stellen, inclusief budget kwaliteitsfonds voor het jaar 2026 te voteren.

Ondertekening door indiener(s) van het amendement

DorpsBelang Debby Mulder Damme

Handtekening