



Amendement

7.4. A01

indiening: 2-10-2025
Indiener: Positief Landsmeer

Onderwerp: Amendement uitbreiding woonvisie met ontwikkeling woningbouw westelijk gebied

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op: 2-10-2025

Constaterende dat

- Het westelijk deel Landsmeer bij de ring A10 niet als ontwikkel locatie is opgenomen in de woonvisie

Overwegende dat

- Er grote behoefte is aan appartementen
- langs de A10 kan als bufferbouw een 'lijnbebouwing' fungeren als geluidsscherm ter hoogte van het voormalige resort wat is afgeketst
- Dit een grote kans is invulling te geven aan een ontwikkellocatie ten bestrijding van de wooncrises en woningnood binnen de gemeente Landsmeer
- De gemeentegrond schaars is. De raad de kaders stelt en de mogelijkheid voor een extra ontwikkellocatie op kan nemen in de woonvisie

Besluit het voorgestelde raadsbesluit

De Woon(zorg)visie 2025-2029 vast te stellen.

Uit te breiden met een extra ontwikkellocatie

1. Ter hoogte van de voormalige locatie resort De Breeck, en omgeving (eventueel met Blauwhoed die bewezen heeft rond de 156 gemoduleerde woningen te kunnen realiseren zoals bij **Slachthuisstraat in Zaandam**, maar dan als laagbouwbuffer voor de A10 bouwvorm – langsgerekt zie de bijlage "Artist impression") **in appartementen voor jong en oud.**

En gaat over tot de orde van de dag