

**Amendement
Art. 57 RvO**

Datum raadsvergadering¹ 3 juli 2025

Agendapunt: 8.2

Naam indiener(s): DorpsBelang Debby Mulder Damme

Onderwerp: Omgevingsvisie Landsmeer 2025 grond Scheepsbouwersweg benutten voor woningbouw

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op 3 juli 2025 in behandeling het raadsvoorstel 'Omgevingsvisie Landsmeer'.

Overwegende dat

- Het tekort aan betaalbare woningen uitzonderlijk groot is
- Wij als gemeente een plicht hebben om voor huisvesting te zorgen daar waar mogelijk is.
- Het rapport van Haskoning laat zien dat er aan de Scheepsbouwersweg een kans voordoet om betaalbaar te bouwen. Het gaat hier om gemeenteground.
- Inwoners van Landsmeer hebben aangegeven dat het groen aan de Scheepsbouwersweg benut mag worden voor woningbouw ipv een Resort of andere functies.
- Functies als sporthal, padelbanen, nieuwe brandweerkazerne, kan dichterbij de ring A10 of onder hoogspanningsmasten, waardoor er voor woningbouw de meest gunstige locatie kan worden uitgekozen.

Constaterende dat

- Het Resort nog in de omgevingsvisie staat beschreven.
- We met spoed door moeten pakken om onze jongeren, senioren en terugkomers een serieuze kans te bieden voordat we een fusie aangaan.
- Er grote behoefte is aan woningen voor onze dorpelingen en deze kans niet voorbij mogen laten gaan.

Voorgesteld raadsbesluit/c.q. beslispunten

1. De Nota van zienwijzen vast te stellen;
2. De Omgevingsvisie Landsmeer vast te stellen

Te wijzigen in:

- Kennis te nemen van de nota van zienwijzen en van de omgevingsvisie Landsmeer.
- Resort uit de omgevingsvisie halen en woningbouw Scheepsbouwersweg opnemen.
- Nogmaals de discussie te voeren welke zaken er wel en niet thuis horen in de omgevingsvisie van Landsmeer, alvorens deze definitief vast te stellen.

En gaat over tot de orde van de dag.

DorpsBelang Debby Mulder Damme

¹ Amendementen aanleveren bij de griffie vóór 12:00 uur op de dinsdag voorafgaand aan de raadsvergadering.