



**Amendement
Art. 57 RvO**

Datum raadsvergadering¹ 3 juli 2025

Agendapunt: 8.2

Naam indiener(s): DorpsBelang Debby Mulder Damme

Onderwerp: Omgevingsvisie Landsmeer 2025 in principe geen extra straatjes aan het Lint (o.a. de probleemlocaties)

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op 3 juli 2025 in behandeling het raadsvoorstel 'Omgevingsvisie Landsmeer'.

Constaterende dat

- Er met woningbouw aan de Scheepsbouwersweg en de gemeentegronen aan de oostkant van het Lint, ervoor gaat zorgen dat de noodzaak, om het mooie landelijke historische Lint met straatjes vol te bouwen, ontbreekt en verder aantasting voorkomt.
- Verkeerstechnisch dorpelingen niet op nog meer verkeer (veelal grote boliden) zitten te wachten.

Overwegende dat

- Het tekort aan betaalbare woningen uitzonderlijk groot is
- Wij als gemeente een plicht hebben om voor huisvesting te zorgen daar waar mogelijk is.
- Het rapport van Haskoning laat zien dat er aan de Scheepsbouwersweg een kans voordoet om betaalbaar te bouwen. Het hier gaat om gemeenteground.
- Inwoners van Landsmeer aangegeven hebben dat het groen aan de Scheepsbouwersweg benut mag worden voor woningbouw ipv een Resort of andere functies.
- Probleemlocaties een dubieuze status heeft gekregen, omdat de problemen op de locaties die genoemd zijn niet als probleem wordt herkend of ervaren.

Voorgesteld raadsbesluit/c.q. beslispunten

1. De Nota van zienwijzen vast te stellen;
2. De Omgevingsvisie Landsmeer vast te stellen

Te wijzigen in:

- Kennis te nemen van de nota van zienwijzen en van de omgevingsvisie Landsmeer.
- Definities en kenmerken van probleemlocaties heroverwegen en toevoegen aan de Omgevingsvisie
- In principe geen straatje erbij aan het Lint of het moet het algemeen belang significant helpen.
- Nogmaals de discussie te voeren welke zaken er wel en niet thuis horen in de omgevingsvisie van Landsmeer, alvorens deze definitief vast te stellen.

En gaat over tot de orde van de dag.

DorpsBelang Debby Mulder Damme

¹ Amendementen aanleveren bij de griffie vóór 12:00 uur op de dinsdag voorafgaand aan de raadsvergadering.