

**Amendement
Art. 57 RvO**

Datum raadsvergadering¹ 3 juli 2025

Agendapunt: 8.2

Naam indiener(s): DorpsBelang Debby Mulder Damme

Onderwerp: Omgevingsvisie Landsmeer 2025 Den Itp 85 uit de omgevingsvisie halen

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op 3 juli 2025 in behandeling het raadsvoorstel 'Omgevingsvisie Landsmeer'.

Overwegende dat

- Een omgevingsvisie niet bedoeld is voor individuele gevallen, zoals Den Itp 85.
- Den Itp 85 qua bestemmingsplan overgenomen kan worden zoals Bestemmingsplan Lint 2015
- Den Itp 85 misschien ten onrechte of per ongeluk in de Omgevingsvisie terecht is gekomen.
- De eigenaren behoefte zullen voelen om duidelijkheid te krijgen.

Constaterende dat

- Deze locatie als probleem locatie staat aangemeld en de omwonende dat nooit zo hebben ervaren.
- De bestemming perceel Den Itp 85 nu compleet als bouwgrond staat aangemerkt.
- De nieuwe afbeeldingen slecht zichtbaar is en lijkt of het water en een klein gedeelte van Noord Hollands Landschap is meegenomen.
- Recreatie /Jachthaven zonder bebouwing komt te vervallen.
- Omwonende grote bezwaren hebben tegen een straatje erbij (4 woningen met garage/schuur en overige opstal).

Voorgesteld raadsbesluit/c.q. beslispunten

1. De Nota van zienwijzen vast te stellen;
2. De Omgevingsvisie Landsmeer vast te stellen

Te wijzigen in:

- Kennis te nemen van de nota van zienwijzen en van de omgevingsvisie Landsmeer.
- Daar het niet om individuele gevallen gaat, Den Itp 85 uit de omgevingsvisie halen.
- Nogmaals de discussie te voeren welke zaken er wel en niet thuis horen in de omgevingsvisie van Landsmeer, alvorens deze definitief vast te stellen.

En gaat over tot de orde van de dag.

DorpsBelang Debby Mulder Damme

¹ Amendementen aanleveren bij de griffie vóór 12:00 uur op de dinsdag voorafgaand aan de raadsvergadering.